

**Unterlagen  
für meine  
Baufinan-  
zierung**

Diese Checkliste hilft, alle erforderlichen Finanzierungsunterlagen zusammen zu stellen.

Welche Unterlagen werden benötigt?	Wo erhalte ich diese?	Erledigt	Noch ein- zureichen
Selbstauskunft		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kopie Ihres Personalausweises		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ihre letzten drei Gehaltsabrechnungen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ihr letzter Einkommenssteuerbescheid/ bzw. Ihre letzte Einkommenssteuererklärung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mietverträge		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nachweis Eigenmittel	Bank, Bausparkasse, Versicherung, sonstige Anlageinstitute	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nachweis der Fremdmittel (Darlehensverträge, aktuelle Kontoauszüge)	Bank, Arbeitgeber (Bei Arbeitgeber- darlehen), sonstige Darlehensgeber	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aufstellung der Eigenleistungen	Architekt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kaufvertrag, Teilungserklärung	Notar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baugesuch (genehmigt oder zunächst ungenehmigte Pläne mit Berechnung des umbauten Raumes und der Wohn- und Nutzfläche, Lageplan)	Architekt/Verkäufer/Makler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baulastenverzeichnis	Bauamt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eine Grundbuchabschrift neuesten Standes	Grundbuchamt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gebäudeversicherungsnachweis	Versicherung/Hausverwalter/Makler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Lichtbilder (bei bestehenden Objekten)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wertgutachten (sofern vorhanden)	Gutachter, Verkäufer, Makler	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sonstiges:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

